

**ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง**  
**องค์การบริหารส่วนตำบลไร่ใหม่พัฒนา**

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สภวนที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
351	โฉนด	3755	29182	ต.ไร่ใหม่พัฒนา	เกษตรกรรม	4	0	77.6	1,677.60	0.00	0.00												0	0	0	0	0.01	
352	โฉนด	954	29183	ต.ไร่ใหม่พัฒนา	อยู่อาศัย	0	1	11	111.00	130.00	14,430.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	513.00	100.00	8,650.00	4,437,450.00	40	3,106,215	1,331,235	1,331,235	1,331,235	1,331,235	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน										14,430	0	14,430	0.02			
353	โฉนด	949	29184	ต.ไร่ใหม่พัฒนา	ว่างเปล่า	0	1	20.1	120.10	100.00	12,010.00												12,010	12,010	0	12,010	0.3	
354	โฉนด	860	29242	ต.ไร่ใหม่พัฒนา	ว่างเปล่า	0	1	16	116.00	310.00	35,960.00													35,960	35,960	0	35,960	0.3
355	โฉนด	671	29249	ต.ไร่ใหม่พัฒนา	เกษตรกรรม	2	3	36.1	1,136.10	300.00	340,830.00													340,830	340,830	50	0	0.01
356	โฉนด	548	29292	ต.ไร่ใหม่พัฒนา	เกษตรกรรม	19	1	62	7,762.00	200.00	1,552,400.00													1,552,400	1,552,400	50	0	0.01
357	โฉนด	515	29295	ต.ไร่ใหม่พัฒนา	เกษตรกรรม	3	2	54	1,454.00	260.00	378,040.00													378,040	378,040	50	0	0.01
												1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	160.00	60.37	8,650.00	1,384,000.00	20	415,200	968,800	1,001,560	988,577	50	0	0.02	
												2	โรงจอดรถ / โรงจอดรถโล่งไม่มีผนังแต่มีหลังคาลานจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	105.00	39.63	2,650.00	278,250.00	20	83,475	194,775	227,535	207,758	0	207,758	0.02	
358	โฉนด	289	29296	ต.ไร่ใหม่พัฒนา	เกษตรกรรม	11	0	7	4,407.00	260.00	1,145,820.00													1,145,820	1,145,820	50	0	0.01
359	โฉนด	664	29297	ต.ไร่ใหม่พัฒนา	เกษตรกรรม	22	0	68.1	8,868.10	210.00	1,862,301.00													1,862,301	1,862,301	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต่อภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)												
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)											
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																	
360	โฉนด	520	29326	ต.ไร่ใหม่พัฒนา	อยู่อาศัย	0	2	56	256.00	210.00	53,760.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	168.00	73.68	8,200.00	1,377,600.00	35	1,170,960	206,640	260,400	246,250	50	0	0.02											
					เกษตรกรรม	19	2	87.1	7,887.10	210.00	1,656,291.00												1,656,291	1,656,291	50	0	0.01											
361	โฉนด	322	29327	ต.ไร่ใหม่พัฒนา	ว่างเปล่า	16	1	75	6,575.00	210.00	1,380,750.00												1,380,750	1,380,750	0	1,380,750	0.3											
362	โฉนด	393	29328	ต.ไร่ใหม่พัฒนา	เกษตรกรรม	39	3	45.1	15,945.10	160.00	2,551,216.00													2,551,216	2,551,216	50	0	0.01										
363	โฉนด	394	29329	ต.ไร่ใหม่พัฒนา	เกษตรกรรม	3	0	98	1,298.00	300.00	389,400.00													389,400	389,400	50	0	0.01										
364	โฉนด	627	29330	ต.ไร่ใหม่พัฒนา	เกษตรกรรม	12	1	86.1	4,986.10	200.00	997,220.00													997,220	997,220	50	0	0.01										
365	โฉนด	631	29331	ต.ไร่ใหม่พัฒนา	เกษตรกรรม	6	0	88	2,488.00	150.00	373,200.00													373,200	373,200	50	0	0.01										
366	โฉนด	632	29332	ต.ไร่ใหม่พัฒนา	เกษตรกรรม	5	1	6	2,106.00	310.00	652,860.00														652,860	652,860	50	0	0.01									
						0	3	74	374.00	310.00	115,940.00	1	สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	ตึก	อื่นๆ	96.00	25.53	7,700.00	739,200.00	10	73,920	665,280	781,220	694,879	0	694,879	0.3											
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน				27,130	0	27,130	0.3																			

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)								
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					อยู่อาศัย	0	0	0	0.00	310.00	0.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	228.00	100.00	8,650.00	1,972,200.00	5	98,610	1,873,590	1,873,590	1,873,590	10	0	0.02					
<b>การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน</b>																																
					อยู่อาศัย	0	2	93.1	293.10	310.00	90,861.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว		อยู่อาศัย	341.00	100.00	8,650.00	2,949,650.00	15	0	2,949,650	3,040,511	3,040,511	50	0	0.02					
367	โฉนด	3576	29373	ด.ไร่ใหม่พัฒนา	เกษตรกรรม	8	3	94.1	3,594.10	230.00	826,643.00												826,643	826,643	50	0	0.01					
368	โฉนด	405	29426	ด.ไร่ใหม่พัฒนา	เกษตรกรรม	0	2	68	268.00	100.00	26,800.00													26,800	26,800	50	0	0.01				
369	โฉนด	497	29427	ด.ไร่ใหม่พัฒนา	เกษตรกรรม	20	1	26	8,126.00	210.00	1,706,460.00													1,706,460	1,706,460	50	0	0.01				
					เกษตรกรรม	0	0	0	0.00	210.00	0.00															0	0	50	0	0.01		
370	โฉนด	3744	29428	ด.ไร่ใหม่พัฒนา	อยู่อาศัย	0	3	72	372.00	270.00	100,440.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	160.00	100.00	8,650.00	1,384,000.00	5	69,200	1,314,800	1,415,240	1,415,240	50	0	0.02					
					เกษตรกรรม	3	0	66.6	1,266.60	270.00	341,982.00																341,982	341,982	50	0	0.01	
371	โฉนด	815	29429	ด.ไร่ใหม่พัฒนา	อยู่อาศัย	1	1	38	538.00	230.00	123,740.00	1	โรงจอดรถ / โรงจอดรถโล่งไม่มีผนังแต่มีหลังคาลานจอดรถ	ไม่	อยู่อาศัย	36.00	11.69	2,650.00	95,400.00	0	0	95,400	219,140	109,865	50	0	0.02					
					เกษตรกรรม	9	1	55.3	3,755.30	230.00	863,719.00																	863,719	863,719	50	0	0.01
					อยู่อาศัย	0	0	0	0.00	272.00	88.31	8,650.00	2,352,800.00	0	0	2,352,800	2,476,540	2,462,075	50	0	0.02											
372	โฉนด	399	29430	ด.ไร่ใหม่พัฒนา	เกษตรกรรม	3	3	1.1	1,501.10	270.00	405,297.00													405,297	405,297	50	0	0.01				
373	โฉนด	425	29432	ด.ไร่ใหม่พัฒนา	เกษตรกรรม	1	3	54	754.00	440.00	331,760.00														331,760	331,760	50	0	0.01			
					ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	92.1	92.10	440.00	40,524.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	220.00	68.75	8,650.00	1,903,000.00	1	19,030	1,883,970	1,924,494	1,911,830	50	0	0.02					
374	โฉนด	422	29434	ด.ไร่ใหม่พัฒนา	เกษตรกรรม	7	1	8	2,908.00	230.00	668,840.00														668,840	668,840	50	0	0.01			
												อื่น ๆ	100.00	31.25	8,650.00	865,000.00	1	8,650	856,350	896,874	869,014	0	869,014	0.3								

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					อยู่อาศัย	0	3	91	391.00	230.00	89,930.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	300.00	82.41	8,650.00	2,595,000.00	10	259,500	2,335,500	2,425,430	2,409,611	50	0	0.02
												2	โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	64.00	17.59	2,650.00	169,600.00	10	16,960	152,640	242,570	168,459	50	0	0.02
375	โฉนด	424	29435	ด.ไร่ใหม่พัฒนา	เกษตรกรรม	6	0	79	2,479.00	230.00	570,170.00											570,170	570,170	50	0	0.01	
					อยู่อาศัย	1	1	15	515.00	230.00	118,450.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	180.00	100.00	8,650.00	1,557,000.00	10	155,700	1,401,300	1,519,750	1,519,750	50	0	0.02
376	โฉนด	426	29436	ด.ไร่ใหม่พัฒนา	เกษตรกรรม	9	1	13	3,713.00	210.00	779,730.00											779,730	779,730	50	0	0.01	
					อยู่อาศัย	1	1	4	504.00	210.00	105,840.00	1	โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	70.00	10.65	2,650.00	185,500.00	10	18,550	166,950	272,790	178,222	0	178,222	0.02
												2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	288.00	43.76	8,650.00	2,491,200.00	10	249,120	2,242,080	2,347,920	2,288,396	0	2,288,396	0.02
												3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	300.00	45.59	8,650.00	2,595,000.00	10	259,500	2,335,500	2,441,340	2,383,752	0	2,383,752	0.02
377	โฉนด	423	29437	ด.ไร่ใหม่พัฒนา	อยู่อาศัย	4	1	10.1	1,710.10	310.00	530,131.00											530,131	530,131	0	530,131	0.02	
378	โฉนด	906	29474	ด.ไร่ใหม่พัฒนา	เกษตรกรรม	10	3	82	4,382.00	200.00	876,400.00											876,400	876,400	50	0	0.01	
379	โฉนด	432	29475	ด.ไร่ใหม่พัฒนา	เกษตรกรรม	8	0	15	3,215.00	300.00	964,500.00											964,500	964,500	50	0	0.01	
380	โฉนด	430	29476	ด.ไร่ใหม่พัฒนา	อยู่อาศัย	0	1	80	180.00	190.00	34,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	168.00	100.00	8,650.00	1,453,200.00	10	145,320	1,307,880	1,342,080	1,342,080	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	5	2	90	2,290.00	190.00	435,100.00											435,100	435,100	50	0	0.01	
381	โฉนด	403	29477	ด.ไร่ใหม่พัฒนา	เกษตรกรรม	9	3	85	3,985.00	130.00	518,050.00											518,050	518,050	50	0	0.01	
					อยู่อาศัย	1	0	31	431.00	130.00	56,030.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	312.00	75.91	8,650.00	2,698,800.00	10	269,880	2,428,920	2,484,950	2,471,452	50	0	0.02
												2	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	99.00	24.09	8,200.00	811,800.00	20	608,850	202,950	258,980	216,448	50	0	0.02
382	โฉนด	562	29511	ด.ไร่ใหม่พัฒนา	เกษตรกรรม	4	1	82.3	1,782.30	230.00	409,929.00											409,929	409,929	50	0	0.01	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
383	โฉนด	555	29512	ต.ไร่ใหม่พัฒนา	เกษตรกรรม	7	0	22	2,822.00	260.00	733,720.00												733,720	733,720	50	0	0.01		
384	โฉนด	362	29513	ต.ไร่ใหม่พัฒนา	เกษตรกรรม	12	1	14	4,914.00	180.00	884,520.00												884,520	884,520	50	0	0.01		
385	โฉนด	234	29514	ต.ไร่ใหม่พัฒนา	อื่นๆ	5	0	52	2,052.00	260.00	533,520.00												533,520	533,520	0	533,520	0.3		
386	โฉนด	233	29515	ต.ไร่ใหม่พัฒนา	เกษตรกรรม	9	1	28	3,728.00	150.00	559,200.00												559,200	559,200	50	0	0.01		
387	โฉนด	474	29516	ต.ไร่ใหม่พัฒนา	เกษตรกรรม	26	3	20	10,720.00	210.00	2,251,200.00												2,251,200	2,251,200	50	0	0.01		
						อยู่อาศัย	0	3	63	363.00	210.00	76,230.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	523.00	100.00	8,200.00	4,288,600.00	20	3,216,450	1,072,150	1,148,380	1,148,380	50	0	0.02	
						อยู่อาศัย	0	1	61	161.00	210.00	33,810.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	384.00	100.00	8,200.00	3,148,800.00	0	0	3,148,800	3,148,800	3,148,800	3,148,800	0	3,148,800	0.02
						การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																					33,810	0	33,810
388	โฉนด	3599	29517	ต.ไร่ใหม่พัฒนา	เกษตรกรรม	7	1	68.1	2,968.10	260.00	771,706.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	300.00	100.00	8,650.00	2,595,000.00	0	0	2,595,000	3,366,706	3,366,706	50	0	0.02		
389	โฉนด	570	29623	ต.ไร่ใหม่พัฒนา	เกษตรกรรม	3	0	9	1,209.00	150.00	181,350.00											181,350	181,350	50	0	0.01			
390	โฉนด	3582	29627	ต.ไร่ใหม่พัฒนา	เกษตรกรรม	7	1	33	2,933.00	150.00	439,950.00												439,950	439,950	50	0	0.01		
391	โฉนด	361	29628	ต.ไร่ใหม่พัฒนา	เกษตรกรรม	10	0	85.1	4,085.10	260.00	1,062,126.00												1,062,126	1,062,126	50	0	0.01		
392	โฉนด	433	29629	ต.ไร่ใหม่พัฒนา	เกษตรกรรม	5	0	58	2,058.00	140.00	288,120.00												288,120	288,120	50	0	0.01		
393	โฉนด	407	29630	ต.ไร่ใหม่พัฒนา	เกษตรกรรม	23	1	91	9,391.00	140.00	1,314,740.00												1,314,740	1,314,740	50	0	0.01		

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)								
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)													
394	โฉนด	317	29631	ต.ไร่ใหม่พัฒนา	เกษตรกรรม	4	3	50	1,950.00	140.00	273,000.00													273,000	273,000	50	0	0.01						
					อยู่อาศัย	0	0	12.2	12.20	140.00	1,708.00	1	โรงจอดรถ / โรงจอดรถโล่งไม่มีผนังแต่มีหลังคาลานจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	48.00	9.91	2,650.00	127,200.00	10	12,720	114,480	116,188	114,649	0	114,649	0.02							
												2	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	308.00	63.50	8,200.00	2,525,600.00	30	2,146,760	378,840	380,548	379,925	0	379,925	0.02							
												3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	80.00	16.49	8,650.00	692,000.00	20	207,600	484,400	486,108	484,682	0	484,682	0.02							
												4	โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	49.00	10.10	2,650.00	129,850.00	10	12,985	116,865	118,573	117,038	0	117,038	0.02							
395	โฉนด	180	29632	ต.ไร่ใหม่พัฒนา	เกษตรกรรม	14	3	12	5,912.00	100.00	591,200.00													591,200	591,200	50	0	0.01						
396	โฉนด	692	29660	ต.ไร่ใหม่พัฒนา	เกษตรกรรม	17	1	59	6,959.00	140.00	974,260.00														974,260	974,260	50	0	0.01					
					อยู่อาศัย	2	0	94.1	894.10	140.00	125,174.00	1	บ้านทรงไทยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	358.00	93.47	9,300.00	3,329,400.00	70	2,829,990	499,410	624,584	616,410	0	616,410	0.02							
												2	โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	25.00	6.53	2,650.00	66,250.00	30	33,125	33,125	158,299	41,299	0	41,299	0.02							
397	โฉนด	644	29661	ต.ไร่ใหม่พัฒนา	เกษตรกรรม	8	2	34	3,434.00	210.00	721,140.00														721,140	721,140	50	0	0.01					
398	โฉนด	643	29662	ต.ไร่ใหม่พัฒนา	เกษตรกรรม	8	2	15.1	3,415.10	210.00	717,171.00															717,171	717,171	50	0	0.01				
399	โฉนด	611	29663	ต.ไร่ใหม่พัฒนา	เกษตรกรรม	8	2	22	3,422.00	210.00	718,620.00																718,620	718,620	50	0	0.01			
400	โฉนด	588	29664	ต.ไร่ใหม่พัฒนา	เกษตรกรรม	18	1	14.1	7,314.10	150.00	1,097,115.00																			1,097,115	1,097,115	50	0	0.01